



**Bres**accommodaties

**Addendum behorende bij de huurovereenkomst Recreatieoord Binnenmaas overeengekomen op 10 februari 2017 tussen Bres Accommodaties B.V. en Agility For Fun/ Dog Training Center.**

**1 mei 2017**

paraaf Verhuurder

paraaf Huurder

**ONDERGETEKENDEN**

1] Bres Accommodaties B.V. ,

gevestigd aan de Vrouwehuisjesweg 1, 3271 LX te Mijnsheerenland,

hierna te noemen '**Verhuurder**',

ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 59455330  
rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar statutair-directeur de heer E.J. Klein,

EN

2] Agility For Fun/ Dog Training Center,

gevestigd te Lisgors 13, 3271 XA te Mijnsheerenland,

hierna te noemen '**Huurder**',

ingeschreven in het handelsregister van de kamer van koophandel van Rotterdam onder nummer  
23091373 ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer Cornelis Bastiaan Pisuisse h/o  
CB National

**GEZAMENLIJK AAN TE DUIDEN ALS:****'Partijen'**

Zijn overeengekomen het volgende:

- de verhuurder verhuurt aan huurder een terrein gelegen op het Recreatieoord Binnenmaas, zijnde het Kynologenveld/ bekend zijnde als de voormalige ijsbaan voor een *tweede avond* in de week, te weten de *maandagavond*, ingaande vanaf 18:00 uur tot 22:30uur.
- De huurprijs voor deze tweede avond bedraagt per jaar € 1187,48 exclusief 21% BTW en bij vooruitbetaling te voldoen in 2 termijnen van € 593,74 (zegge: vijfhonderddrieënnegentig euro en vierenzeventig eurocent). De huurder betaalt de huurprijs door overboeking na ontvangen van de factuur op bankrekeningnummer NL06 RABO 0143 4155 14 ten name van Bres Accommodaties.
- De huur van de maandagavond wordt aangegaan met ingang van 1 mei 2017 tot en met 31 december 2017 en wordt daarna telkens stilzwijgend verlengd voor de periode van 1 kalenderjaar, tenzij één of beide partijen de overeenkomst schriftelijk/ per mail opzegt.
- Facturering vindt het eerste jaar plaats voor de gehele periode mei t/m december 2017 in één keer, na ontvangen van de factuur van Bres Accommodaties.

**Slotbepalingen**

**3.1** Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

**3.2** Indien - onverminderd het overigens bepaalde in deze overeenkomst - enige of meerdere bepalingen in deze overeenkomst of daarmee verband houdende of daaruit voortvloeiende overeenkomsten nietig of vernietigbaar mochten zijn of anderszins niet

paraaf Verhuurder



paraaf Huurder



verbindend of rechtsgeldig, dan zullen Partijen een aanvullende regeling treffen, die zoveel mogelijk gelijk is aan de nietige, vernietigbare, niet verbindende of rechtsgeldige bepaling.

**3.3** Onderhavige overeenkomst is onlosmakelijk verbonden met de overeengekomen huurovereenkomst met betrekking tot het gehuurde. Indien de eerder genoemde huurovereenkomst tussen huurder en verhuurde op welke wijze dan ook beëindigd wordt zal onderhavige overeenkomst eveneens als beëindigd beschouwd, zonder dat daartoe enige opzegging benodigd is. Niet nakoming en/of schending van het bepaalde in onderhavige overeenkomst kan eveneens een grond vormen voor opzegging van de huurovereenkomst met betrekking tot het 'gehuurde'.

**3.4** Op deze overeenkomst zijn de algemene voorwaarden van Bres Accommodaties van toepassing.

**3.5** Alle geschillen die tussen Partijen naar aanleiding van deze overeenkomst of een daarmee samenhangende overeenkomst mochten ontstaan, zullen worden beslist door de daartoe bevoegde rechter te Rotterdam, doch niet nadat Partijen zich hebben ingespannen om het betreffende geschil in der minne te schikken, waarbij Partijen de mogelijkheid tot mediatie en het invoeren van een (niet) bindend advies serieus zullen overwegen.

Aldus opgemaakt en ondertekend in tweevoud,

plaats

*Mijnsheerenland*

datum

*6-9-2017*

Bres Accommodaties B.V.



Dhr. E.J. Klein

plaats

*M'land*

datum

*25-8-2017*

Agility For Fun/ Dog Training Center



Dhr. C.B. Pisuise

paraaf Verhuurder



paraaf Huurder

