

De heer C.B. Pisuisse
Lisgors 13
3271 XA Mijnsheerenland

De Bruyn Kopsstraat 9k
Postbus 1800
2280 DV Rijswijk
T +31(0)70 888 40 00

I mvgm.nl
BTW-nr: NL.8032.18.904.B.01
KvK 24250181

Rijswijk, 25 april 2014

Ons kenmerk : 4684.0001.400.011/K305518
Behandeld door : A.M. de Wit bereikbaar op tel.nr. 010-2294707
Inzake : Perceel Lisgors 13 te Mijnsheerenland
Betreft : Huurprijsaanpassing per 1 juli 2014

Namens : Maren Beleggings- en administratiemaatsc

Geachte mevrouw, heer,

Namens eigenaar delen wij u mee dat met ingang van 1 juli 2014 de huurprijs van het door u gehuurde als volgt wordt aangepast:

Ingangsdatum voorgestelde wijziging	Huidige kale huur per maand	%	Nieuwe kale huur per maand
1 juli 2014	659,43	4,00	685,81

Specificatie van het bedrag:

Omschrijving	Oud bedrag	Bedrag van de verhoging / percentage	Nieuw bedrag
Kale huur bijkomende kosten:	659,43	26,38 / 4,00 %	685,81
Totaal	659,43	Totaal	685,81

Wij verzoeken u met ingang van 1 juli 2014 de gewijzigde verplichting op de gebruikelijke wijze te voldoen. Indien u ons heeft gemachtigd tot automatische incasso, zal de nieuwe huurprijs vanaf 1 juli 2014 worden afgeschreven.

Gegronde bezwaren tegen de voorgestelde huurprijsverhoging kunt u tot uiterlijk 1 juli 2014 bij ons indienen middels een bij de Huurcommissie te verkrijgen bezwaarschriftformulier.

De mogelijke redenen van bezwaar staan op dit formulier vermeld.

Indien uw huurverhoging hoger is dan het van overheidswege vastgestelde percentage van 4% heeft verhuurder gebruik gemaakt van de IAH (Inkomens Afhankelijke Huurverhoging). In dat geval is als bijlage uw inkomensverklaring 2012 van de Belastingdienst bijgevoegd.

Hoogachtend,
MVGM Woningmanagement