

De heer C.B. Pisuisse  
Lisgors 13  
3271 XA Mijnsheerenland

De Bruyn Kopsstraat 9k  
Postbus 1800  
2280 DV Rijswijk  
T +31(0)70 888 40 00

I mvgm.nl  
BTW-nr: NL.8032.18.904.B.01  
KvK 24250181

Rijswijk, 23 april 2015

Ons kenmerk : 4684.0001.400.011/K305518  
Behandeld door : A.M. de Wit bereikbaar op tel.nr. 010-2294707  
Inzake : Perceel Lisgors 13 te Mijnsheerenland  
Betreft : Huurprijsaanpassing per 1 juli 2015

Namens : Maren Beleggings- en administratiemaatsc

Geachte mevrouw, heer,

Namens eigenaar delen wij u mee dat met ingang van 1 juli 2015 de huurprijs van het door u gehuurde als volgt wordt aangepast:

| Ingangsdatum<br>voorgestelde<br>wijziging | Huidige kale<br>huur per<br>maand | %    | Nieuwe kale<br>huur per<br>maand |
|-------------------------------------------|-----------------------------------|------|----------------------------------|
| 1 juli 2015                               | 685,81                            | 2,50 | 702,96                           |

Specificatie van het bedrag:

| Omschrijving                    | Oud bedrag | Bedrag van de verhoging<br>/ percentage | Nieuw bedrag |
|---------------------------------|------------|-----------------------------------------|--------------|
| Kale huur<br>bijkomende kosten: | 685,81     | 17,15 / 2,50 %                          | 702,96       |
| Totaal                          | 685,81     | Totaal                                  | 702,96       |

Wij verzoeken u met ingang van 1 juli 2015 de gewijzigde verplichting op de gebruikelijke wijze te voldoen. Indien u ons heeft gemachtigd tot automatische incasso, zal de nieuwe huurprijs vanaf 1 juli 2015 worden afgeschreven.

Gegronde bezwaren tegen de voorgestelde huurprijsverhoging kunt u tot uiterlijk 1 juli 2015 bij ons indienen middels een bij de Huurcommissie te verkrijgen bezwaarschriftformulier.

De mogelijke redenen van bezwaar staan op dit formulier vermeld.

Indien uw huurverhoging hoger is dan het van overheidswege vastgestelde percentage van 2,5% heeft verhuurder gebruik gemaakt van de IAH (Inkomens Afhankelijke Huurverhoging). In dat geval is als bijlage uw inkomensverklaring 2013 van de Belastingdienst bijgevoegd.

Hoogachtend,  
MVGM Woningmanagement