

Van Maren Vastgoed B.V.
p/a Adm.knt. A. Kranenburg
Postbus 2003
2990 DA BARENDRECHT
Vestigingsadres:
Pesetastraat 60 te BARENDRECHT
IBAN: NL25INGB0000818638
IBAN: NL86ABNA0606614702
Tel. 0180-642702
Email: info@kranenburg.nl

Dhr. C.B. Pisuisse
Lisgors 13
3271 XA MIJNSHEERENLAND

Barendrecht, 24 april 2024

Huurprijswijziging: Lisgors 13 te MIJNSHEERENLAND
Adm. no.: 0011

Geachte heer Pisuisse,

De eigenaar van het door u gehuurde perceel wil voor het door u gehuurde perceel, een nieuwe huurprijs overeenkomen, welke hoger ligt dan het tot nu toe geldende bedrag.

Voor het jaar 2024 is het trendmatige percentage van overheidswege vastgesteld op maximaal 5,8 %. Wij hebben gemeend het voorstel tot huurverhoging van uw woning met ingang van 1 juli 2024 vast te stellen op 5,80%. Als u het niet eens bent met de voorgestelde verhoging van de kale huurprijs, dan kunt u daartegen bezwaar maken door een bezwaarschriftformulier in te vullen, dat verkrijgbaar is bij het secretariaat van de huurcommissies. U kunt dat bezwaarschrift **tot de datum waarop de voorgestelde verhoging ingaat** bij ons indienen. Voor een procedure bij de huurcommissie zijn beide partijen een voorschot voor leges verschuldigd van euro 25,--.

Het nieuwe door u verschuldigde bedrag is als volgt samengesteld:

- Huur (oud) per maand per 30-06-2024	888,95
- Verhoging 5,80 %	51,56
Huur per maand vanaf 01-07-2024	940,51
Totaal per maand vanaf 01-07-2024	940,51

De bedragen zijn weergegeven in €.

Wij mogen u verzoeken vanaf 1 juli 2024 dit nieuwe bedrag op de gebruikelijke wijze over te maken op één van de bovengenoemde IBAN rekeningen t.n.v. ADM.KNT. A. KRANENBURG te Barendrecht.

Indien u ons een incassomachtiging heeft gegeven, dan hoeft u niets te doen.

Inmiddels verblijven wij met de meeste hoogachting,

Adm.knt. A. Kranenburg
w.g.

J. van Wijk